

(parelgos)

(varīas, pavardē, parašas)

m. d.

(data)

**SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

m. d. Nr. .

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija  
(specialinių architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas/rajonas))

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

UAB K.JKK „BEGA”

(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma)

STATISTINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

STATYBOS (STATINIO) VIETA (ADRESAS)

Klaipėda, Nemuno g. 2. 2101/0010;1

(žemės sklypo (-ų), adresa: (-ai), kadastro Nr.)

STATINIO KATEGORIJA

*(statimio (-iu) ad)*  
Nevpatinas

(ypatingas, neypatingas)

## Naujo statinio statyba

(nauja statyba, rekonstravimas)

1. Zemes sklypo uzturkymas (reljefo formavimas, zaidimu ir kros aiksciles, automobilu stovetimo vietas, apt erimas ir kita)
2. Sklypa po plane nurodyti atstatumus tarp objektu ir sklypu ribu, privažiavimo kelias, automobiliu parkavimui reikiamas plotas, apšvietimo planavimas, organizuojant vandens nuvedimą
3. Atstatyti, kad nepažeistų kaimyniu interesus. Pateikti aktyvo sutarkymo (sklypo plano) dalį iki gatviu linijos, kurioje bus statoma namų ūkis.
4. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (eliu) raudonųjų linijų atžvilgiu
5. Leistinas statinių (pastatų) aukštis
6. Pagal detalų planą
7. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
8. Pagal detalų planą
9. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)
10. Pagal detalų planą
11. Užstatymo tipas
12. Pagal detalų planą
13. Priklausančių želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais)
14. Pagal detalų planą
15. Statinių išdėstymas: žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu
16. Rekomendacija neaplinkausomam eksperimentiniam architektūros vertinimui